



DOMANDA DI MUTUO FONDIARIO

IO SONO

• **Richiedente/1' Richiedente**

cognome e nome: _____ luogo e data di nascita: _____ cittadinanza: _____
Indirizzo di residenza _____ codice fiscale _____
doc. d'identità: tipo: _____ numero: _____ luogo di rilascio: _____ data: _____
Informazioni di contatto: n. tel. abitazione: _____ n. tel. cellulare: _____ e-mail: _____

• **2' Richiedente**

cognome e nome: _____ luogo e data di nascita: _____ cittadinanza: _____
Indirizzo di residenza _____ codice fiscale _____
doc. d'identità: tipo: _____ numero: _____ luogo di rilascio: _____ data: _____
Informazioni di contatto: n. tel. abitazione: _____ n. tel. cellulare: _____ e-mail: _____

• **3' Richiedente**

cognome e nome: _____ luogo e data di nascita: _____ cittadinanza: _____
Indirizzo di residenza _____ codice fiscale _____
doc. d'identità: tipo: _____ numero: _____ luogo di rilascio: _____ data: _____
Informazioni di contatto: n. tel. abitazione: _____ n. tel. cellulare: _____ e-mail: _____

IO VOGLIO

Mutuo fondiario ai sensi dell'articolo 38 e ss. del Dlgs. 385/1993 **importo:** Euro _____
durata: (descrizione della durata) **prodotto:** Mutuo _____ **convenzione:** _____
periodicità di rimborso: (descrizione della periodicità)

scopo: acquisto ristrutturazione Destinazione immobile: 1' casa 2' casa artigiana commerciale
 consolidamento di passività esigenze di liquidità sostituzione mutuo portabilità

OFFRO IN GARANZIA

IPOTECA

• di primo grado grado successivo al primo
su immobile sito in _____ prov _____ via _____ cap _____ piano _____ scala _____ interno _____
 di proprietà del/i sig./sigg.ri _____
• di primo grado grado successivo al primo
su immobile sito in _____ prov _____ via _____ cap _____ piano _____ scala _____ interno _____
 di proprietà del/i sig./sigg.ri _____
• di primo grado grado successivo al primo
su immobile sito in _____ prov _____ via _____ cap _____ piano _____ scala _____ interno _____
 di proprietà del/i sig./sigg.ri _____

FIDEIUSSIONE

• cognome e nome: _____ luogo e data di nascita: _____ cittadinanza: _____
Indirizzo di residenza _____ codice fiscale _____
doc. d'identità: tipo: _____ numero: _____ luogo di rilascio: _____ data: _____
Informazioni di contatto: n. tel. abitazione: _____ n. tel. cellulare: _____ e-mail: _____
• cognome e nome: _____ luogo e data di nascita: _____ cittadinanza: _____
Indirizzo di residenza _____ codice fiscale _____
doc. d'identità: tipo: _____ numero: _____ luogo di rilascio: _____ data: _____
Informazioni di contatto: n. tel. abitazione: _____ n. tel. cellulare: _____ e-mail: _____

Il/i sottoscritto/i, sotto la propria personale responsabilità:

- prende/ono atto che in caso di sottoscrizione della polizza incendio e scoppio d'ufficio proposta dalla Banca gli impegni presi con la sottoscrizione del modulo di adesione si intendono espressamente riferiti anche al mutuatario subentrante in caso di successivo accollo del mutuo
- prende/ono atto che il mutuo richiesto verrà rimborsato alle condizioni e modalità che saranno convenute con la Banca Nazionale del Lavoro S.p.a., in conformità alle vigenti disposizioni di legge e statutarie, al momento della stipulazione del contratto di mutuo;
- prende/ono atto che per l'istruttoria della pratica sono necessari i documenti elencati in allegato, che dovranno essere prodotti non appena disponibili, unitamente ad eventuali ulteriori documenti che dovessero essere successivamente richiesti dalla Banca per il completamento dell'istruttoria; tenuto conto della natura dell'operazione e delle regole di corretta gestione del rischio creditizio;
- si obbliga/no, anche nel caso di mancato perfezionamento dell'operazione:
 - a corrispondere i diritti di istruttoria;
 - a rimborsare le spese per sopralluoghi e accertamenti tecnici e legali che con la presente si impegna a consentire; nella misura indicata nei fogli informativi pubblicati dalla "Banca" ai sensi dell'articolo 116 del D.Lgs. 385/1993, autorizzando fin d'ora l'addebito sul proprio conto corrente n. presso
- conferiscono mandato alla Banca affinché, per proprio nome e conto, dia incarico per l'espletamento della necessaria perizia (immobiliare) a, autorizzando inoltre la Banca alle attività necessaria all'ottenimento del documento di perizia, tra cui: trasmissione dei propri dati personali e addebito sul proprio conto corrente n....., accesso presso, dell'importo necessario al pagamento del previsto compenso al soggetto incaricato;
- si obbligano, in caso di mutuo richiesto per portabilità, a corrispondere alla banca i costi di perizia e le spese notarili, ove la portabilità non dovesse perfezionarsi per rinuncia del cliente o per elementi ostativi, noti al cliente, non riportati nel presente modulo di domanda e che, se conosciuti dalla Banca, avrebbero impedito l'avvio dell'iter istruttorio.
- dichiarano che il mutuo è richiesto nel proprio esclusivo interesse e che tutte le notizie e i dati riportati in questa domanda e nella documentazione di corredo corrispondono al vero, prendendo atto delle responsabilità derivanti dalla fornitura di dati inesatti o falsi e impegnandosi a comunicare tempestivamente alla Banca le successive variazioni in particolare quelle che alterano significativamente la propria situazione patrimoniale;
- dichiarano di non aver subito protesti di cambiali o assegni bancari né azioni cautelative o esecutive come sequestri, pignoramenti, decreti ingiuntivi o simili;
- il sottoscritto/i dichiara/no di aver ricevuto e preso visione, ai sensi del D. Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 e della deliberazione del Comitato Interministeriale per il Credito e il Risparmio del 4 marzo 2003 e della Circolare della Banca d'Italia del 29.07.2009, in materia di trasparenza e pubblicità delle condizioni praticate alla clientela, della documentazione relativa al prodotto di mutuo richiesto e sopra descritto, ivi compreso il foglio informativo messo a disposizione dalla Banca e di accettare tutti gli oneri e le condizioni di natura economica ivi riportati, gravanti a suo carico sulla base delle tariffe *pro tempore* vigenti.

Luogo e data

Richiedente

2' Richiedente

3' Richiedente

CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003

In relazione all'informativa fornita dalla Banca ai sensi degli articoli 13 del Codice sulla protezione dei dati personali (D. Lgs n. 196/2003) e 5 del Codice deontologico e di buona condotta per i sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti (deliberazione n. 8 del 16 novembre 2004 del Garante per la protezione dei dati personali), allegata alla presente,

- che dichiariamo di aver ricevuto
- | | | |
|---|---|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/> do il consenso | <input type="checkbox"/> nego il consenso | Luogo e data _____ |
| <input type="checkbox"/> do il consenso | <input type="checkbox"/> nego il consenso | Richiedente _____ |
| <input type="checkbox"/> do il consenso | <input type="checkbox"/> nego il consenso | 2' Richiedente _____ |
| <input type="checkbox"/> do il consenso | <input type="checkbox"/> nego il consenso | 3' Richiedente _____ |

Sono/siamo consapevole/i che, in mancanza del consenso, la Banca non potrà dare corso alle operazioni o ai servizi richiesti.

INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. Utilizzo dei dati personali rilevanti ai fini del sistema di rilevazione dei rischi creditizi

Ai sensi della deliberazione del Comitato Interministeriale per il Credito e il Risparmio del 4 marzo 2003 e delle successive disposizioni della Banca d'Italia, i dati relativi all'affidamento richiesto e alle vicende del relativo rapporto contrattuale dovranno essere comunicati alla SIA S.p.a. con sede in Milano, Via F.Gonin, 36/38, la quale, a sua volta, è tenuta a porre i dati medesimi a disposizione di tutti gli intermediari finanziari interessati agli stessi, al fine di monitorare e limitare i rischi per il sistema creditizio, onde consentire una più efficace tutela del risparmio. I dati così comunicati saranno trattati esclusivamente al fine sopra indicati e l'accesso sarà consentito solo agli intermediari suddetti. Le informazioni anagrafiche saranno conservate presso la SIA per un periodo di dieci anni e quelle relative alle posizioni di rischio per dodici mesi. Resta ferma per gli interessati la facoltà di esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, tra i quali in particolare quello di conoscere i dati censiti a loro nome negli archivi del sistema centralizzato.

2. Utilizzo dei dati personali rilevanti ai fini dei sistemi informativi gestiti da soggetti privati in tema di crediti al consumo, affidabilità e puntualità nei pagamenti - Informativa (G.U. n. 300 del 23 dicembre 2004)

Codice di deontologia e di buona condotta (art. 13 del Codice sulla protezione dei dati personali; art. 5 del Codice deontologico sui sistemi di informazioni creditizie). Per concedere il finanziamento richiesto, la Banca utilizza alcuni dati che riguardano il richiedente. Si tratta di informazioni che lo stesso richiedente fornisce o che la Banca ottiene consultando alcune banche dati. Senza questi dati, che servono alla Banca per valutare l'affidabilità del richiedente, potrebbe non essere concesso il finanziamento. Queste informazioni saranno conservate presso la Banca; alcune saranno comunicate a grandi banche dati istituite per valutare il rischio creditizio, gestite da privati e consultabili da molti soggetti. Ciò significa che altre banche o finanziarie a cui il richiedente chiederà un altro prestito, un finanziamento, una carta di credito, ecc., anche per acquistare a rate un bene di consumo, potranno sapere se il richiedente ha presentato alla Banca una recente richiesta di finanziamento, se ha in corso altri prestiti o finanziamenti e se paga regolarmente le rate. Qualora il richiedente sia puntuale nei pagamenti, la conservazione di queste informazioni da parte delle banche dati richiede il consenso del richiedente stesso. In caso di pagamenti con ritardo o di omessi pagamenti, oppure nel caso in cui il finanziamento riguardi l'attività imprenditoriale o professionale del richiedente, tale consenso non è necessario. Il richiedente ha diritto di conoscere i suoi dati e di esercitare i diversi diritti relativi al loro utilizzo (rettifica, aggiornamento, cancellazione, ecc.). Per ogni richiesta riguardante i suoi dati, il richiedente potrà utilizzare nel suo interesse il facsimile presente sul sito del Garante per la protezione dei dati personali (www.garanteprivacy.it) e sul sito della Banca (www.bnl.it), inoltrandolo al seguente indirizzo: Banca Nazionale del Lavoro S.p.a. - Via Vittorio Veneto n. 119 - 00187 Roma - all'attenzione del Direttore della Divisione *Retail e Private/Corporate* (responsabile del trattamento dei dati della clientela e comunque dei terzi) o alle società sotto indicate, cui la Banca comunicherà i dati suddetti: CRIF S.p.a., SIA S.p.a. e Cerved Group S.p.a. Qui di seguito sono riportati i loro recapiti e altre spiegazioni. La Banca conserva i dati del richiedente per tutto ciò che è necessario per gestire il finanziamento e adempiere ad obblighi di legge. Al fine di meglio valutare il rischio creditizio, la Banca ne comunica alcuni (dati anagrafici, anche della persona eventualmente coobbligata, tipologia del contratto, importo del credito, modalità di rimborso) ai sistemi di informazioni creditizie, i quali sono regolati dal relativo Codice di deontologia e di buona condotta (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 300 del 23 dicembre 2004; disponibile nel sito web www.garanteprivacy.it). I dati sono resi accessibili anche ai diversi operatori bancari e finanziari partecipanti, di cui indichiamo di seguito le categorie. I dati sono aggiornati periodicamente, con informazioni acquisite nel corso del rapporto (andamento dei pagamenti, esposizione debitoria residuale, stato del rapporto). Nell'ambito dei sistemi di informazioni creditizie, i dati saranno trattati secondo modalità di organizzazione, raffronto ed elaborazione strettamente indispensabili per perseguire le finalità sopra descritte, e in particolare per estrarre in maniera univoca dal sistema di informazioni creditizie le informazioni ascritte al richiedente. Tali elaborazioni verranno effettuate attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza. I dati sono oggetto di particolari elaborazioni statistiche al fine di attribuire al richiedente un giudizio sintetico o un punteggio sul suo grado di affidabilità e solvibilità (cd. *credit scoring*), tenendo conto delle seguenti principali tipologia di fattori: numero e caratteristiche dei rapporti di credito in essere, andamento e storia dei pagamenti dei rapporti in essere o estinti, eventuale presenza e caratteristiche delle nuove richieste di credito, storia dei rapporti di credito estinti. Alcune informazioni aggiuntive possono essere fornite al richiedente in caso di mancato accoglimento di una richiesta di credito. I sistemi di informazioni creditizie cui la Banca aderisce sono gestiti da:

1. **CRIF**: estremi identificativi: CRIF S.p.a. con sede legale in Bologna, Ufficio Relazioni con il Pubblico: via Montebello n. 2/2 - 40126 Bologna. Fax 051 6458940, tel: 051 6458900, sito Internet www.consumatori.crif.com;

- tipo di sistema: positivo e negativo;
- partecipanti: banche, società finanziarie e società di leasing;
- tempi di conservazione dati: tempi indicati nel Codice di deontologia (v. tabella sotto riportata);
- uso di sistemi automatizzati di *credit scoring*: sì;

- altro: CRIF S.p.a. aderisce ad un circuito internazionale di sistemi di informazioni creditizie operanti in vari Paesi europei ed extra-europei e pertanto, i dati trattati potranno essere comunicati (sussistendo tutti i presupposti di legge) ad altre società, anche estere, che operano - nel rispetto della legislazione del loro Paese - come autonomi gestori dei suddetti sistemi di informazioni creditizie e quindi perseguono le medesime finalità di trattamento del sistema gestito da CRIF S.p.a. (elenco dei sistemi esteri convenzionati disponibili nel sito: www.crif.com).

2. **CERVED GROUP**: estremi identificativi: Cerved Group Spa, con sede in Corso Italia, 8 - 20122 Milano; Recapiti Utili: Ufficio Privacy, Via G.B. Morgagni, 30/H - 00161 Roma; fax: 06 44 110 764; e-mail: privacy@cerved.com. Per istruzioni su come fare richieste tel. 848 788 836 (messaggio registrato);

- tipo di sistema: positivo e negativo
- partecipanti: banche, società finanziarie;
- tempi di conservazione dati: tempi indicati nel Codice di deontologia (v. tabella sotto riportata);
- uso di sistemi automatizzati di *credit scoring*: sì;

- altro: Cerved Group S.p.a. effettua altresì in ogni forma (anche dunque mediante l'uso di sistemi automatizzati di *credit scoring*) nel rispetto delle disposizioni vigenti, il trattamento di dati provenienti da pubblici registri, elenchi, atti o elementi conoscibili da chiunque.

Il richiedente ha diritto di accedere in ogni momento ai dati che lo riguardano. Potrà rivolgersi alla Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. - Via Vittorio Veneto n. 119 - 00187 Roma - all'attenzione del Direttore della Divisione *Retail e Private/Divisione Corporate* (responsabile del trattamento dei dati della clientela e comunque dei terzi), anche per il tramite delle competenti Direzioni Territoriali, oppure ai gestori dei sistemi di informazioni creditizie, ai recapiti sopra indicati. Allo stesso modo il richiedente può richiedere la correzione, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati inesatti o incompleti. Unicamente nel caso in cui il gestore sia la CRIF S.p.a., può anche richiedere la cancellazione o il blocco per quelli trattati in violazione di legge, o ancora opporsi al loro utilizzo per motivi legittimi da evidenziare nella richiesta (art. 7 del Codice sulla protezione dei dati personali e art. 8 del Codice deontologico).