

# PRESTITO CHIROGRAFARIO

Finanziamento non garantito da ipoteca a breve/medio/lungo termine finalizzato acquisto macchinari, ristrutturazione immobili, adeguamento dei locali a leggi sulla sicurezza, adeguamento degli impianti a leggi ambientali.

IMPORTI DA 5.000 a 100.000 euro – DURATA FINANZIAMENTO da 6 a 60 mesi (durate superiori valutabili caso per caso)

## TASSO VARIABILE\*

Euribor 1/3 Mesi Media

con attivazione

Fondo di Garanzia

SPREAD 3,00%-TAEF 6,795%

senza attivazione

Fondo di Garanzia

SPREAD 3,50% – TAEF 7,341%

## SPESE ISTRUTTORIA

0,20% sull'importo erogato

## COMMISSIONE DI CONCESSIONE

1,00% una tantum

\* Esempio: **importo 30.000 euro, con addebito su conto BNL. Durata 60 mesi. Spread 3,00 su parametro media mensile euribor 1 mese TAEF 6,795%**. Commissione di concessione 300 euro. Istruttoria 60 euro. Imposta sostitutiva 0,25% (75 euro). Prima Rata mensile di ammortamento 651,75 euro (quota capitale costante).

**Senza Fondo di Garanzia: Spread 3,50 su parametro media mensile euribor 1 mese TAEF 7,341%**. Commissione di concessione 300 euro. Istruttoria 60 euro. Imposta sostitutiva 0,25% (75 euro). Prima Rata mensile di ammortamento 664,66 euro (quota capitale costante).

**Spese incasso rata pari a 0 in caso di regolamento su Conto Corrente BNL.**  
**<sup>1</sup>parametro 2,874% Media Mensile dicembre rilevata il 18/12/2024**

## TASSO FISSO

Per la preventivazione con tasso fisso, con o senza assistenza del Fondo di Garanzia, occorre rivolgersi in agenzia

Il presente materiale ha natura pubblicitaria e viene diffuso con finalità promozionali. Per tutte le condizioni contrattuali ed economiche non espressamente indicate, si rinvia alle condizioni pro tempore vigenti come risultanti dagli strumenti di trasparenza dei singoli prodotti pubblicizzati, disponibili presso le Filiali della Banca e sul sito [www.bnl.it](http://www.bnl.it). La vendita dei prodotti e dei servizi presentati è comunque soggetta all'approvazione della Banca. L'offerta, che si intende **valida fino al 31/12/25**, può comunque essere modificata in tutto o in parte a causa delle mutate condizioni di mercato previa comunicazione di preavviso.

Rating: fino a 7+ compreso (esclusi rating 7; 7-; 8; 9)



**BNL**  
**BNP PARIBAS**

La banca per un mondo che cambia

| 30/01/2025 | 1

Classification : Internal

# FINANZIAMENTO IPOTECARIO PER ACQUISTO STUDIO PROFESSIONALE

## TASSO VARIABILE

DURATA	TAN	TAEG
5 anni	Euribor 1m + 2,50%	6,364%
10 anni	Euribor 1m + 2,75%	6,229%
15 anni	Euribor 1m + 3,00%	6,366%
20 anni	Euribor 1m + 3,50%	6,844%

TAEG calcolato in ipotesi di importo del finanziamento di euro 100.000, durata 120 mesi, rata mensile con erogazione contestuale oltre a spese di istruttoria, commissione di concessione, spese di perizia e imposta sostitutiva 0,25% sull'importo erogato. Per il Tasso Variabile: parametro di riferimento Euribor1M (2,762% rilevato il 18/12/2024). Rata mensile 1.307,98 euro. (quota capitale costante)

## TASSO FISSO

Per la preventivazione con tasso fisso è necessario rivolgersi in agenzia

## ALTRE CONDIZIONI E SPESE

- Spese di istruttoria: 0,20% sull'importo deliberato
- Comm. Concessione: 1% sull'importo del finanziamento
- Importo non superiore al 70% del valore dell'immobile
- Spese perizia: 500 euro + IVA (per importi fino a 500.000 euro)
- Imposta sostitutiva: 0,25% sull'importo erogato
- Obbligo di assicurare e mantenere assicurati per tutta la durata del mutuo, i fabbricati compresi nella garanzia ipotecaria, contro i rischi da incendio, fulmine, scoppi in genere e altri eventuali rischi accessori, mediante la sottoscrizione di una polizza vincolata a favore della Banca

Il presente materiale ha natura pubblicitaria e viene diffuso con finalità promozionali. Per tutte le condizioni contrattuali ed economiche non espressamente indicate, si rinvia alle condizioni pro tempore vigenti come risultanti dagli strumenti di trasparenza dei singoli prodotti pubblicizzati, disponibili presso le Filiali della Banca e sul sito [www.bnl.it](http://www.bnl.it). La vendita dei prodotti e dei servizi presentati è comunque soggetta all'approvazione della Banca. L'offerta può comunque essere modificata in tutto o in parte a causa delle mutate condizioni di mercato previa comunicazione di preavviso.

# Anticipo transato POS

## L'Anticipo su transato POS

è un finanziamento a breve termine che offre la possibilità di disporre di un credito fino all' 80% dell'ammontare delle transazioni POS effettuate nel corso dell'anno precedente - o frazione - (anche su terminali POS di altro istituto a patto di installare terminale Pos BNL). Il fido viene messo a disposizione sul conto corrente ordinario e viene rimborsato direttamente attraverso i flussi di incassi generati dall'apparato POS.

### ESEMPIO

Nel corso dell'anno precedente il terminale POS installato ha generato flussi di incasso (evidenziati da estratto conto a disposizione del clienti) per euro 100,000.

Il gestore BNL potrà quindi istruire pratica di finanziamento anticipo per l'importo di euro 80.000. A delibera avvenuta la somma sarà a disposizione attraverso un giro conto dal conto anticipi (conto di evidenza gratuito per il cliente) al c/c ordinario. Il cliente si trova quindi a disporre di una somma per euro 80.000

Il rimborso della stessa avverrà con l'accredito dei flussi generati dalle transazioni POS giornaliere.

Una volta che il rimborso è avvenuto per almeno un 60/70% del totale, fino alla concorrenza massima di euro 80,000, la somma - a richiesta del cliente - potrà essere messa nuovamente a disposizione.

### Condizioni Anticipo Transato POS

*Spese tenuta conto speciale*

0 €/anno

*Commissione  
onnicomprensiva*

0,25% trimestrale

*Tasso debitore del fido*

MM Euribor 3 Mesi + 3,00%

Rating: fino a 7+ compreso (esclusi rating 7; 7-; 8; 9)

Il presente materiale ha natura pubblicitaria e viene diffuso con finalità promozionali. Per tutte le condizioni contrattuali ed economiche non espressamente indicate, si rinvia alle condizioni pro tempore vigenti come risultanti dagli strumenti di trasparenza dei singoli prodotti pubblicizzati, disponibili presso le Filiali della Banca e sul sito [www.bnl.it](http://www.bnl.it). La vendita dei prodotti e dei servizi presentati è comunque soggetta all'approvazione della Banca. L'offerta può comunque essere modificata in tutto o in parte a causa delle mutate condizioni di mercato previa comunicazione di preavviso.

# Anticipo spese per gratuito patrocinio

(Finanziamento B/T)

## COSA OFFRE

Smobilizzo crediti vantati verso il  
Ministero di Grazia e Giustizia



Tasso debitore fido

MM Euribor 3M  
+ 2,35%



C.A.F. (trimestrale)

0,40%

Il presente materiale ha natura pubblicitaria e viene diffuso con finalità promozionali. Per tutte le condizioni contrattuali ed economiche non espressamente indicate, si rinvia alle condizioni pro tempore vigenti come risultanti dagli strumenti di trasparenza dei singoli prodotti pubblicizzati, disponibili presso le Filiali della Banca e sul sito [www.bnl.it](http://www.bnl.it). La vendita dei prodotti e dei servizi presentati è comunque soggetta all'approvazione della Banca. L'offerta, che si intende **valida fino al 31/12/25**, può comunque essere modificata in tutto o in parte a causa delle mutate condizioni di mercato previa comunicazione di preavviso.



**BNL**  
**BNP PARIBAS**

La banca per un mondo che cambia



# L'OFFERTA LEASING

Il leasing è uno strumento finanziario che, in cambio del pagamento di un canone periodico, consente di avere a disposizione un bene strumentale all'esercizio della propria attività imprenditoriale e al termine del contratto, di esercitare un'opzione di acquisto del bene stesso ad un prezzo prefissato.



Possibilità di effettuare operazioni di Leasing per l'attività dell'**Iscritto**, con piani finanziari personalizzabili secondo le esigenze del cliente e durate da 24 a 60 mesi.

## Caratteristiche del contratto di Leasing

Non ci sono limiti d'importo né minimi né massimi per finanziare un bene strumentale in leasing. Il costo indicato come spese si riferisce alle spese d'istruttoria, non vi sono altri costi, a parte i costi d'incasso rid, e di perizia in caso di leasing immobiliare (da effettuare post delibera). Se il richiedente rappresenta una nuova attività, la concessione del leasing segue le regole creditizie di BNL.

La polizza assicurativa sul contratto di leasing è obbligatoria, essa viene stabilita in funzione del bene. Il cliente può sottoscrivere quella proposta da BNL Leasing oppure stipularne un'altra con vincolo a favore di BNL Leasing. Esempio di costo su leasing strumentale: es. Ecografo di importo 23.000 valore dell'assicurazione 8,74 mensili. Per le auto BNL Leasing non fornisce l'assicurazione il cliente dovrà sottoscrivere la polizza con compagnia di sua fiducia obbligatoria con vincolo a favore di BNL Leasing. Per il leasing Immobiliare il valore della polizza assicurativa si stabilisce dopo la perizia perché si assicura il valore di ricostruzione a nuovo dell'immobile.

Il Valore di Riscatto (VR) viene calcolato sul costo del bene (Iva esclusa).



**BNL**  
**BNP PARIBAS**

La banca per un mondo che cambia